

Nel caso di edifici dotati di impianti termici centralizzati amministrati in condominio e nel caso di soggetti diversi dalle persone fisiche, gli obblighi e le responsabilità posti a carico del proprietario sono da intendersi riferite agli Amministratori. Anche gli Amministratori possono mantenere la responsabilità o delegarla ad un Terzo Responsabile

Ricorda:

Se non l'hai ancora fatto, rivolgiti ad una ditta di manutenzione abilitata e fai controllare al più presto il tuo impianto per la tua sicurezza e per il benessere di tutti.

Che cosa è un impianto termico

Un impianto termico è un impianto tecnologico destinato alla climatizzazione estiva ed invernale degli ambienti con o senza produzione di acqua calda per usi igienici e sanitari o alla sola produzione centralizzata di acqua calda per gli stessi usi; sono compresi negli impianti termici gli impianti individuali di riscaldamento (caldaie) mentre non lo sono: stufe, caminetti, radiatori individuali, scaldacqua unifamiliari; tali apparecchi sono tuttavia assimilati agli impianti termici quando la somma delle potenze nominali del focolare degli apparecchi al servizio della singola unità immobiliare è maggiore o uguale a 15 kW.

Informazioni:

Tutte le informazioni sulle nuove disposizioni vigenti in materia di conduzione ed esercizio degli impianti termici possono essere consultate sul sito internet

www.provincia.torino.it/ambiente/energia/impianterm

o richieste allo

Sportello Ambiente della Provincia di Torino
Via Valeggio, 5 10128 Torino
Tel.. 0118613800/3801/3802
E-mail: sportamb@provincia.torino.it



Campagna Informativa
per una corretta gestione dell'impianto termico.



Assessorato alle Risorse Idriche, Atmosferiche, Energia
ed Attività Estrattive

FAI CONTROLLARE LA TUA CALDAIA CONVIENE SEMPRE

PIÙ RISPARMIO ENERGETICO:

Perché la maggior efficienza dell'impianto termico si trasforma in un sicuro risparmio di energia, cioè minori consumi a parità di rendimento termico



PIÙ SICUREZZA:

Perché una manutenzione periodica e le verifiche di rendimento di combustione, rendono l'impianto più efficiente in termini energetici e più sicuro per noi e per gli altri.



MENO SPESE PER LA FAMIGLIA:

Perché fare la manutenzione e le verifiche periodiche all'impianto significa, per la famiglia, una diminuzione delle spese di riscaldamento.

PIÙ QUALITÀ DELL'AMBIENTE:

Perché una corretta manutenzione degli impianti termici aiuta a ridurre il livello d'inquinamento e quindi concorre a migliorare la qualità dell'ambiente in cui viviamo



Il presente opuscolo informativo è indirizzato a coloro che possiedono un impianto termico individuale e a tutti coloro che risiedono in

abitazioni riscaldate con impianti centralizzati o teleriscaldati.

È opportuno sapere che il responsabile dell'impianto termico è l'occupante, a qualsiasi titolo dell'unità immobiliare, sia esso il proprietario, il locatario, l'usufruttuario ecc...

Costui può delegare tale responsabilità ad un terzo che assume la figura di **Terzo Responsabile**.

Il responsabile dell'impianto termico deve fra l'altro :

- rispettare il periodo annuale di esercizio;
- rispettare l'orario di accensione dell'impianto;
- regolare l'impianto in modo che la media delle temperature nei diversi ambienti di ciascuna unità abitativa non sia superiore a 22 °C: la responsabilità del superamento di tale limite è imputabile all'occupante.

